

Voorbeelden operskeuze mogelijkheden alle woningtypes

Project: Tussen de hagen, Landgoed Wickevoort

Datum: 29 november 2022

Hieronder volgt een overzicht van mogelijkheden voor ruimte vergrotende opties en opties gevelwijzigingen
Alle overige mogelijkheden voor uw favoriete woning kunt u later ontdekken op Homestudios.
In een persoonlijk gesprek met de woonadviseur van Homestudios kunt u uw persoonlijke woonwensen kenbaar maken.

Groot herenhuis type 2

Omschrijving	Optie komt voor bij type woning	Mogelijk bij bouwnummer	prijs incl. BTW
Uitbouw achtergevel begane grond 1.2m1	Type 2	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 21.500,00
Uitbouw achtergevel begane grond 2.4m1	Type 2	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 29.750,00
Dakterras voorzijde	Type 2, 3	Alleen mogelijk bij bouwnummer 3, 4, 5, 6, 20, 21, 22	€ 6.500,00
Dakterras achterzijde	Type 2	Alleen mogelijk bij bouwnummer 7, 8, 23, 24, 25, 26	€ 6.500,00
Openslaande deuren in plaats van de basis schuifpui	Type 2, 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.800,00

Half vrijstaand landhuis type 3

Omschrijving	Optie komt voor bij type woning	Mogelijk bij bouwnummer	prijs incl. BTW
Uitbouw achtergevel begane grond 1,2m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 29.750,00
Uitbouw achtergevel begane grond 2,4m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 1	€ 44.995,00
Zij-uitbouw 2,7m1 (Prijs is exclusief opties gevelwijzigingen en optie indelingwijziging)	Type 3, 4	Alleen mogelijk bij bouwnummer 2, 10, 33, 34, 37, 38, 47, 52, 53	€ 37.500,00
Dakterras voorzijde	Type 2, 3	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 6.500,00
Openslaande deuren in plaats van de basis schuifpui	Type 2, 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.800,00
Openslaande deuren achtergevel in plaats van bergingsdeur (kozijnmaat circa 1,6m1). Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.500,00
Extra openslaande deuren achtergevel (kozijnmaat circa 1,6m1). Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 3, 4	Alleen mogelijk bij bouwnummer 2, 10, 33, 34, 37, 38, 47, 52, 53	€ 4.600,00
Wijzigen bergingsdeur naar sectionaaldeur	Type 3	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ -
Extra garagedeur (sectional). Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 3, 4, 5	Alleen mogelijk bij bouwnummer 2, 10, 33, 34, 37, 38, 47, 52, 53	€ 1.450,00
Extra raam in voorgevel. Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 3, 4	Alleen mogelijk bij bouwnummer 2, 10, 33, 34, 37, 38, 47, 52, 53	€ 6.250,00
Extra raam in kopgevel begane grond. Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 6.350,00
Wijzigen berging in berging/woonkamer 2 (Prijs is exclusief opties gevelwijzigingen)	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 7.750,00
Wijzigen berging in berging/woonkamer 2. Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw (Prijs is excl. optie gevelwijzigingen en excl. prijs optie zij-uitbouw)	type 3, 4, 5	Alleen mogelijk bij bouwnummer 2, 10, 33, 34, 37, 38, 47, 52, 53	€ 8.750,00

Groot half vrijstaand landhuis type 4

Omschrijving	Optie komt voor bij type woning	Mogelijk bij bouwnummer	prijs incl. BTW
Uitbouw achtergevel begane grond 1,2m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 29.750,00
Uitbouw achtergevel begane grond 2,4m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 44.995,00
Uitbouw achtergevel begane grond 1,2m1 alleen ter plaatse van hoofdbeuk.	Type 4	Optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 30	Op aanvraag
Uitbouw achtergevel begane grond 2,4m1 alleen ter plaatse van hoofdbeuk	Type 4	Optie is alleen mogelijk bij bouwnummer 30	Op aanvraag
Zij-uitbouw 2,7m1 (Prijs is excl. opties gevelwijziging en optie indelingswijziging)	Type 3, 4	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 37.500,00
Openslaande deuren in plaats van basis schuifpui	Type 2, 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.800,00
Openslaande deuren achtergevel in plaats van bergingsdeur (kozijnmaat ca. 1,6m1). Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.500,00
Extra openslaande deuren achtergevel (kozijnmaat circa 1,6m1). Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 3, 4	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 4.600,00
Wijzigen sectionaldeur naar bergingsdeur	Type 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ -
Extra garagedeur (sectional). Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 1.450,00
Extra raam in voorgevel. Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw	Type 3, 4	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 6.250,00
Extra raam in kopgevel begane grond. Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 6.350,00
Wijzigen berging in berging/woonkamer 2 (Prijs is exclusief opties gevelwijzigingen)	type 3,4,5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 7.750,00
Wijzigen berging in berging/woonkamer 2. Alleen mogelijk i.c.m. optie zij-uitbouw (Prijs is excl. optie gevelwijzigingen en excl. prijs optie zij-uitbouw)	type 3,4,5	Mogelijk bij alle bouwnummers, uitgezonderd bouwnummer 30	€ 8.750,00

Groot vrijstaand landhuis type 5 en 5s

Omschrijving	Optie komt voor bij type woning	Mogelijk bij bouwnummer	prijs incl. BTW
Uitbouw achtergevel begane grond 1,2m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 29.750,00
Uitbouw achtergevel begane grond 2,4m1 hoofdbeuk en zijbeuk	Type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 44.995,00
Openslaande deuren in plaats van basis schuifpui	Type 2, 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.800,00
Openslaande deuren achtergevel in plaats van bergingsdeur (kozijnmaat ca. 1,6m1). Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 3.500,00
Wijzigen sectionaldeur naar bergingsdeur	Type 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ -
Extra raam in kopgevel begane grond. Alleen mogelijk i.c.m. optie wijzigen indeling berging	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 6.350,00
Wijzigen berging in berging/woonkamer 2 (Prijs is exclusief opties gevelwijzigingen)	type 3, 4, 5	Mogelijk bij alle bouwnummers	€ 7.750,00

Van toepassing zijnde voorwaarden voor alle woningtypes

De basiswoning heeft de energienorm BENG2=0. Een gekozen optie kan er echter voor zorgen dat de woning niet meer aan BENG2=0 voldoet. De woning zal dan wel altijd bij oplevering aan de Bouwbesluit eis BENG voldoen.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

AM behoudt zich het recht voor wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.